

# Úřad Městysu Křivoklát

## Stavební odbor

Dr. Miroslava Tyrše 93, 270 23 Křivoklát

telefon: 313 558 982, 313 558 276

Spis. zn.: SO 328.3 - 0131/2019/Ši  
Č.j.: Kriv-0132/2019

Křivoklát dne: 17.1.2019

### VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

#### OZNÁMENÍ

#### ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Tomáš Pokorný, nar. 29.10.1985, Městečko č.p. 139, 270 23 Městečko,  
Markéta Pokorná, nar. 24.5.1989, Pustovětý č.p. 53, 270 23 Pustovětý**

(dále jen "žadatel") podal dne 17.1.2019 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

#### Novostavba rodinného domu

na pozemku parc. č. 213/7 v katastrálním území Městečko u Křivoklátu. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavební odbor Úřadu Městysu Křivoklát, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

#### 19. února 2019 (úterý) v 9.30 hodin

se schůzkou pozvaných **v kanceláři obecního úřadu Městečko**. Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (Stavební odbor Úřadu Městysu Křivoklát, úřední dny: Po a St 8:00 - 17:00 hod.). Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o žadateli, předmětu územního řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání na místě stavby.

#### Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí prizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Bc. Vilma Šimová  
vedoucí stavebního odboru ÚM Křivoklát

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

#### **Obdrží:**

##### **Účastníci řízení dle § 85 odst. 1**

###### **Navrhovatel**

Tomáš Pokorný, Městečko č.p. 139, 270 23 Křivoklát

Markéta Pokorná, Pustověty č.p. 53, 270 23 Křivoklát

##### **Účastníci řízení dle § 85 odst. 2**

Obec Městečko, IDDS: tr2a7b4

Květa Strakošová, Městečko 75, 270 23 Křivoklát

Karel Zigmund, Vavřenova č.p. 1168/4, Braník, 147 00 Praha 47

Eva Zigmundová, Vavřenova č.p. 1168/4, Braník, 147 00 Praha 47

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

##### **Dotčené orgány**

Obec Městečko, zastupitelstvo Obce Městečko, IDDS: tr2a7b4

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionální pracoviště Střední Čechy, IDDS: ffydyjp

MěÚ Rakovník, odbor životního prostředí, IDDS: qb9bqrd

MěÚ Rakovník, odbor výstavby a investic, IDDS: qb9bqrd

##### **Ostatní**

Ústav archeologické památkové péče středních Čech pracoviště Nižbor, Zámek č.p. 260, 267 05 Nižbor

##### **Obdrží k vyvěšení:**

Obecní úřad Městečko, IDDS: tr2a7b4